



Du håller i din hand vår rapport över den svenska bostadsmarknaden för mars. Förmodligen är du lika intresserad av specialkunskap, fakta och trender som vi. Vårt fokus är försäljning av nyproducerade bostäder och de aspekter som påverkar denna bransch. Här analyserar vi Stockholm, Göteborg och Malmö samt hushållens förhållning till kapital och boende.



MARKNADSRAPPORT MARS 2025

ANALYS, UTTALANDEN OCH SPEKULATIONER

Slagen mot bopriserna – "talar för en nedgång"

En europeisk upprustning kan pressa upp räntorna på bundna bolån samtidigt som den stigande inflationen släcker hoppet för att de rörliga räntorna ska sjunka mer.

"Det här talar ju inte för stigande priser, utan om något för en nedgång", säger Swedbanks prognoschef Andreas Wallström om de tänkbara effekterna på bostadsmarknaden.

Just nu regnar det in nyheter som påverkar bolåneräntorna: inflationen stiger och de europeiska obligationsräntorna drar iväg. Samtidigt stärks den svenska kronan.

"Givet den högre inflationen och att svensk ekonomi vänt upp mer än vad Riksbanken räknat med, så är det nu svårt att se ytterligare räntesänkningar i närtid och det styr ju i hög utsträckning den rörliga bolåneräntan", säger Swedbanks prognoschef Andreas Wallström.

Hans bästa bedömning just nu är att den rörliga bolåneräntan kommer att ligga kvar på dagens nivå. Han skulle bli mycket förvånad om Riksbanken höjde räntan.

Robert Bergqvist, seniorekonom på SEB, påpekar att februaris snabbinflationssiffra är det andra bakslaget i rad.

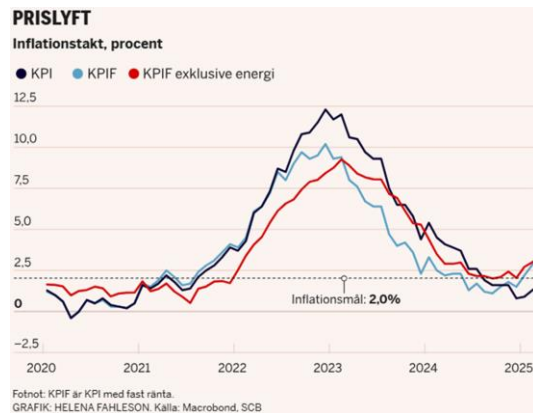
"Även när man tittar framåt finns en del varningsklockor", säger han och refererar till företagens prisplaner och producentpriser som rör sig uppåt.

Ett tullkrig är ytterligare ett orosmoln. Kronförstärkningen ligger enligt Robert Bergqvist i andra vågskålen och kan hjälpa till att hålla inflationen tillbaka. Ytterligare en faktor är energipriserna, som han hoppas kan komma ner lite till.

"Riksbanken har sedan tidigare sagt att man är ganska nöjd med en styrränta på 2,25 procent och så som data har fallit ut de senaste två månaderna så måste jag säga att Riksbanken har haft rätt i det", säger Robert Bergqvist.

Huruvida Riksbanken skulle kunna börja höja styrräntan igen tycker Robert Bergqvist är för tidigt att sja om. Han konstaterar dock att marknaden prisat in en höjning under nästa år.

Bundna bolån styrs mer av vad som händer i omvärlden, speciellt vad som sker med obligationsräntorna. Stora satsningar på försvaret med hjälp av en större statlig upplåning, talar enligt



Robert Bergqvist för högre räntor på statsobligationer vilket i sin tur sätter press uppåt på räntorna på bundna bolån.

Andreas Wallström poängterar att en tydlig uppgång i de europeiska räntorna redan har setts.

"Det bedömer jag kommer att smitta av sig på de bundna bolåneräntorna", säger han och understryker att stigande obligationsräntor redan legat med i många bankers prognoser.

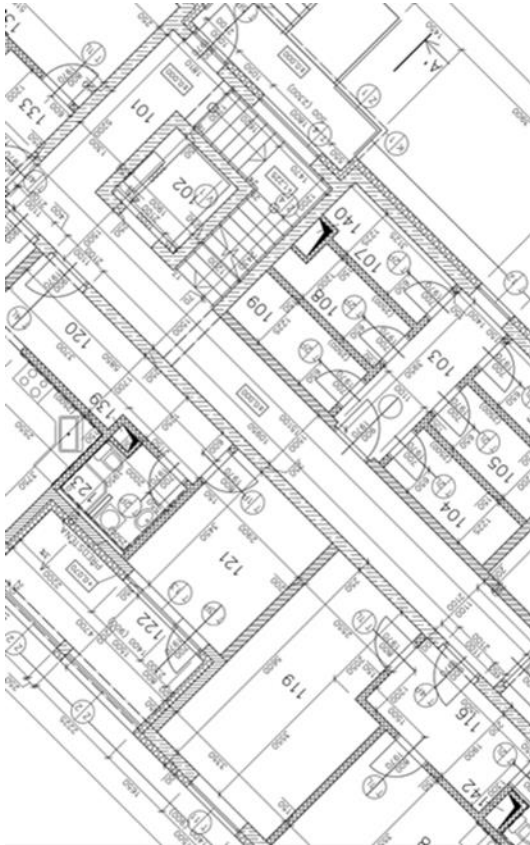
"Men det ha gått väldigt snabbt den senaste veckan."

Att de amerikanska obligationsräntorna rört sig lite i motsatt riktning skulle kunna hålla tillbaka utvecklingen något. Och även om rörelsen är uppåt, blir den kanske inte heller jättestor. Andreas Wallström tror att det kan handla om 0,10 till 0,30 procentenheter.

Effekterna på bostadsmarknaden borde bli dämpande. Andreas Wallström påpekar att det normalt finns en samvariation mellan räntor och bostadspriser, men säger samtidigt att han förvånats över hur motståndskraftig bostadsmarknaden var under räntehöjningscykeln.

"Så man får ta in att det finns en motståndskraft, men det här talar ju inte för stigande priser, utan om något för en nedgång. Dessutom talar det stora utbudet i närtid för att priserna kommer att hållas tillbaka."

Robert Bergqvist tror att hushållens ekonomi blir vad som avgör utvecklingen. Högre räntor än man tidigare trott kombinerat med en ökad oro i omvärlden är faktorer som kan påverka viljan att göra stora investeringar, som till exempel bostadsköp.



"Men trots lite högre räntor är vår bedömning att hushållen ändå har en lite bättre ekonomi och det skulle kunna stötta bostadsmarknaden", säger han.

Cecilia Hermansson, nationalekonom och forskare inom fastighetsekonomi, tror att det nog fanns förväntningar bland hushållen om att räntan skulle gå ned lite mer. Hon ser en risk för bakslag.

"Det vi ser även i USA är att osäkerheten skapar en lägre investeringsvilja. Det kommer vi se i Europa också och det gäller troligen även fastighetsmarknaden. Det här är inget som är positivt för aktiviteten och investeringen och viljan att ta risk. Det är oroande", säger hon.



STOCKHOLM: BOSTADSMARKNADEN

Bostadspriserna i februari för bostadsrätter steg i centrala Stockholm med +1,2% och var oförändrade i Storstockholm. Villapriserna steg med, +0,0%, under samma period enligt Svensk Mäklarstatistik. SEB:s Boprisindikator sjönk i mars med 1 enhet från plus 58 till plus 57.

STOCKHOLM: SUCCESSIONSMARKNADEN

Det är en till viss del differentierad bostadsmarknad i Stockholm. Stockholms innerstad visar styrka med tydlig prisuppgång. Även Villamarknaden har vaknat ur vinterdvalan med ökad aktivitet och något högre priser.

Utbudet är fortsatt stort gällande bostadsrätter i Storstockholm men det görs fortsatt fler affärer. Bostadspriserna går sidledes mycket med anledning av det stora utbudet. I Innerstaden är utbudet lägre vilket märks på budgivningar och prisökningar.

STOCKHOLM: NYPRODUKTIONSMARKNADEN

Nyproduktionsmarknaden är svårbedömd. Den är ryckig och det osäkra omvärldsläget märks mer på nyproduktionsmarknaden än på successionsmarknaden. De senaste veckorna har oron

för utvecklingen återigen slagit klorna i en del spekulanter. De är intresserade men väljer, i alla fall för tillfället, att avvakta. Även om en majoritet av spekulanterna fortsatt tror på en positiv prisutveckling på bostadsmarknaden har riktningen på omvärldens utveckling blivit betydligt mer osäker. Istället för att kompassnålen pekar tydligt i en riktning snurrar den runt sin egen axel från dag till dag. Samma oro syns på börsen som liksom nyproduktionsmarknaden är framåtblickande. Risker framöver är att den ökade stabiliteten vi såg i början på året nu återgår till en avvaktande hållning där tidshorisonten är kort vilket inte gynnar nyproduktionen. Just nu är marknaden relativt stabil men den är känslig för vad som sker i omvärlden och vart inflationen samt räntan tar för riktning.



GÖTEBORG: BOSTADSMARKNADEN

Priserna i februari för bostadsrätter var sjunkande i såväl Centrala Göteborg, -1,1% som i Stor-Göteborg, -1,0%. Villapriserna steg däremot med +1,6%.

Göteborgarnas förväntningar på bostadspriserna enligt SEB:s Boprisindikator sjönk i mars med 4 enheter från plus 51 till plus 47.

GÖTEBORG: SUCCESSIONSMARKNADEN

Bostadsmarknaden kan beskrivas så här nu, från frysbox till långsam upptining. Samtidigt är utbudet rekordstort. Det är fortfarande de attraktivaste bostäderna som går bäst att sälja.

Det är svårare för spekulanter att hitta hela utbudet på hemnet då bostadsmarknaden numera har svängt om till "snart till salu". Bostäderna marknadsförs allt oftare enbart på Mäklarens hemsida och i deras sociala medier, långt senare kan bostaden hamna på Hemnet om den inte blir såld.

32 715 lägenheter "till salu" visades på Booli i januari. Det är 19 procent högre än januari 2024. Det är också den högsta nivån som Booli uppmätt under januari månad. 34 164 lägenheter "snart till salu". Förmarknaden växer ständigt. Det är en ökning med 12 procent mot januari 2024. Även här är utbudet

det högsta nivån Booli har uppmätt under januari månad. Statistiken för nyproducerade bostäder är inte medräknat.

En bostad till salu i Göteborgsområdet, ligger på Hemnet 35 dagar i genomsnitt just nu, enligt statistik från Booli, om man jämför med januari 2024, då samma lägenhet låg till salu 35 dagar innan den såldes.

Budgivarna är 2,9 styck per försäljning, jämfört med 2,8 styck i januari 2024.

Andel prissänkta bostäder ligger på 15,6 procent jämfört med 19,2 procent i januari 2024.

GÖTEBORG: NYPRODUKTIONSMARKNADEN

Oro i omvärlden är det som svenskarna mest är orolig för, enligt en undersökning som gjorts nyligen. Oro för den ekonomiska och brottsliga miljön kommer på andra och tredje plats. Flera av våra spekulanter som varit intresserade, har nu omvärderat sin situation och vill avvakta och se vad som händer innan man tar några beslut. Det är tvära kast, från att ena veckan ha flera spekulanter till att nästa vecka ha färre spekulanter som vill köpa. Osäkerheten är stor tycker många spekulanter. Men nya projekt planeras i Göteborg och vi ser att byggherrarna börjar marknadsföra sina projekt tidigare och långt innan man tänkt lansera bostäderna. Dels för att känna sig för och få en känsla för vad som kan gå bäst att börja sälja. Fortfarande är de stora kluster av nyproduktion på de lokala marknaderna svårare att sälja, då det finns stort utbud av i stort samma lägenhetstyper och ingen större skillnad i produkterna och pris. Här finns fortfarande erbjudande om man "slår till snabbt" och köper en färdigställd bostad.

MALMÖ: BOSTADSMARKNADEN

Bostadsrättspriserna i februari var oförändrade i Centrala Malmö och sjönk i Stor-Malmö -0,7%. Villapriserna steg svagt med +0,2% under samma period.

SEBs boprisindikator sjönk i Skåne med 13 enheter, från plus 53 till plus 40.



MALMÖ: SUCCESSIONSMARKNADEN

Mars månad har präglats av omvärldsfaktorer som påverkat marknaden. Framförallt allt det som händer i USA och oroligheterna på börsen. Färre personer tror på stigande priser, inflationen har vart högre än målet som man haft etc. Utbudet har fortsatt att öka den senaste månaden på bostadsrätter och kan nu jämföras med toppnivåerna för 2024. Utbudet av villor har däremot minskat.

MALMÖ: NYPRODUKTIONSMARKNADEN

Utbudet för nyproducerade bostäder har den senaste månaden ökat och antalet sålda bostäder i Malmö är på fortsatt låga nivåer. Även medianen på antalet dagar ute på Booli har ökat. I Malmö ser vi ett problem med att visningsbesökarna är få till antalet samt att priserna för att få ihop kalkylen för ett projekt inte möter marknadsvärdet och därmed sker det ej många affärer.

BOSTADSRÄTTER	1 MÅN	3 MÅN	12 MÅN	MEDELPRIS (KR/KVM)
Riket	- 0,4%	- 2,3%	+ 4,9%	45 524
Centrala Stockholm	+ 1,2%	+ 1,6%	+ 7,5%	112 279
Stor-Stockholm	± 0,0%	- 3,2%	+ 5,4%	67 639
Centrala Göteborg	- 1,1%	- 1,3%	+ 5,9%	64 447
Stor-Göteborg	- 1,0%	- 2,0%	+ 3,8%	46 207
Centrala Malmö	± 0,0%	- 0,4%	+ 4,8%	38 541
Stor-Malmö	- 0,7%	- 1,3%	+ 5,3%	34 680



SVENSK MÄKLARSTATISTIK – PRISERNA PÅ VILLOR UPPÅT MEDAN BOSTADSRÄTTER BACKADE NÅGOT I FEBRUARI

Under februari ökade priserna på villor med +0,6% medan priserna på bostadsrätter minskade med -0,4%. På årsbasis har priserna på bostadsrätter ökat med +4,9% och villapriserna med +3,1%. Det visar den senaste månadens mätning från Svensk Mäklarstatistik.

Bostadsrätter

I Storgöteborg och Stormalmö gick bostadsrättspriserna ned med -1% respektive -0,7% medan de var oförändrade i Storstockholm i februari. När det gäller de centrala delarna är prisförändringen spretig. Från upp med +1,2% i centrala Stockholm till ned med -1,1% i centrala Göteborg och centrala Malmö däremellan. Prisutvecklingen på årsbasis varierar från närmare +8% i centrala Stockholm till knappa +4% i Storgöteborg, säger Hans Flink, Affärsutvecklingschef på Svensk Mäklarstatistik.

VILLOR	1 MÅN	3 MÅN	12 MÅN	MEDELPRIS
Riket	+ 0,6%	- 0,8%	+ 3,1%	4 087 000
Stor-Stockholm	+ 0,5%	+ 0,6%	+ 4,8%	7 354 000
Stor-Göteborg	+ 1,6%	+ 0,9%	+ 4,4%	5 574 000
Stor-Malmö	+ 0,2%	+ 0,1%	+ 5,9%	5 240 000



VAD ÄR SEB:S BOPRISINDIKATOR?

SEB:s Boprisindikator definieras som skillnaden mellan andelen som tror på stigande priser och andelen som tror på fallande priser.

Villor

I februari var villapriserna i Stormalmö närapå oförändrade medan de ökade med +0,5% i Storstockholm och närmare +2% i Storgöteborg. På årsbasis har priserna ökat med cirka +6% i Stormalmö, +5% i Storstockholm och +4% i Storgöteborg, säger Hans Flink.

Marknaden

Även under februari kunde vi konstatera ett ökat antal sålda bostäder. Antalet sålda villor fortsätter ligga på en rekordnivå för tredje månaden i rad. I februari såldes 4.200 villor och 9.300 bostadsrätter, motsvarande en ökning på +13% respektive +3% mot samma månad förra året, avslutar Hans Flink.

Mäklarsamfundets kommentar

Villamarknaden går starkare än bostadsrättsmarknaden, och en viktig orsak är demografi. Familjebildarna är en stor grupp, som med dubbla inkomster och ofta kapital från tidigare bostadsförsäljningar nu i allt högre grad realiserar sin villadröm, säger Oskar Öholm, vd Mäklarsamfundet

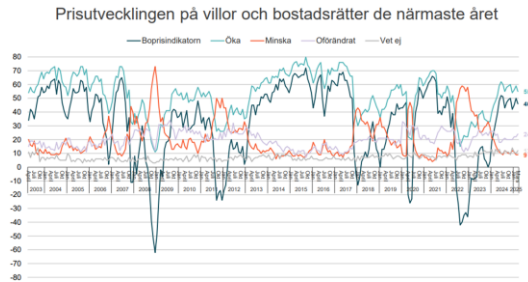
SEB:S BOPRISINDIKATOR - HUSHÅLLENS BOPRISFÖRVÄNTNINGAR DÄMPAS NÅGOT

SEB:s Boprisindikator sjunker med 4 enheter i mars, från plus 50 till plus 46. På regional nivå ligger indikatorn mellan plus 35 och plus 57 enheter. Hushållens förväntningar på styrräntan om ett år ökar med 0,04 procentenheter till 2,37 procent. Andelen hushåll som planerar att binda sina rörliga bolåneräntor sjunker med 3 procentenheter från föregående månad till 10 procent. Det visar mars månads Boprisindikator.

Andelen hushåll som tror på stigande priser det kommande året ligger den här månaden på 55 procent, en minskning med 4 enheter från förra månaden. Andelen hushåll som tror på sjunkande priser är oförändrad sedan förra månaden på 9 procent. Andelen som tror på oförändrade priser

ökar med 2 enheter till 24 procent. Boprisindikatorn är skillnaden mellan andelen hushåll som tror på stigande priser och andelen som tror på fallande priser. Indikatorn ligger i denna mätning på plus 46, vilket är en minskning med 4 enheter från förra månaden.

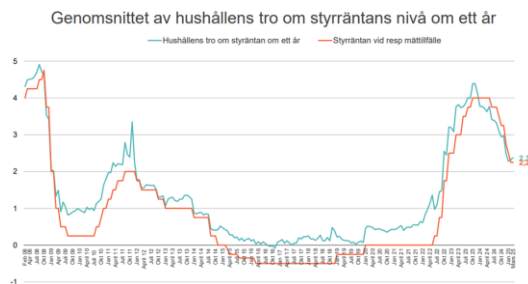
– Månadens nedgång drivs främst av de hushåll som tror på en oförändrad boprisutveckling och bör därmed inte nödvändigtvis tolkas som en ökad pessimism. Däremot talar senaste tidens inflationsutfall, signaler om räntebotten, svaga boprisutveckling och allmänt osäkra geopolitiska läge för att vi kan komma att se en mer återhållsam utveckling på bostadsmarknaden under våren, säger SEB:s privatekonom Américo Fernández.



Hushållen tror att styrräntan kommer ligga på 2,37 procent om ett år

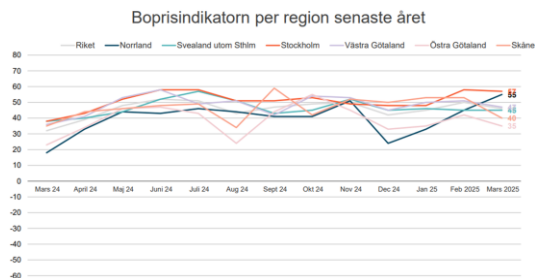
På frågan vad hushållen tror om nivån på Riksbankens styrränta om ett år svarar de i genomsnitt att styrräntan kommer att ligga på 2,37 procent. Det är en ökning med 0,04 procentenheter från föregående månad.

– Hushållen verkar ställa in sig på att räntebotten är nådd och räknar nu också in en högre styrränta än Riksbanken för det kommande året. Det innebär att den rörliga tremånadersräntan väntas bottna runt 3 procent. En klok inställning hos hushållen när man ser till det upptrappade handelskriget och breda försvarsupprustning som tillsammans riskerar att driva upp inflation och ränteläge under det kommande året, säger Américo Fernández.



10 procent av hushållen planerar att binda räntan

Av de hushåll som helt eller delvis har rörlig ränta på sina bolån svarar 10 procent att de har för avsikt att binda räntan inom den kommande tremånadersperioden. Det är en minskning med 3 enheter från förra månaden. Andelen som säger att de idag endast har rörlig ränta minskar med 3 enheter till 35 procent. Andelen som har bunden ränta minskar med 5 enheter från föregående månad till 14 procent. Andelen som har en kombination av bunden och rörlig ränta minskar med 6 enheter från föregående månad till 13 procent.



Boprisindikatorn sjunker i majoriteten av regionerna

Den här månaden sjunker boprisindikatorn i fyra regioner, är oförändrad i en och stiger i en. I Norrland stiger indikatorn med 10 enheter från plus 45 till plus 55. I Stockholm sjunker indikatorn med 1 enhet från plus 58 till plus 57 och i Östra Götaland sjunker den 7 enheter från plus 42 till plus 35. I Västra Götaland sjunker indikatorn med 4 enheter från plus 51 till plus 47, medan den sjunker med 13 enheter i Skåne från plus 53 till plus 40 och är oförändrad i Svealand exklusive Stockholm på plus 45.

Konfidensindikator och ingående frågors bidrag

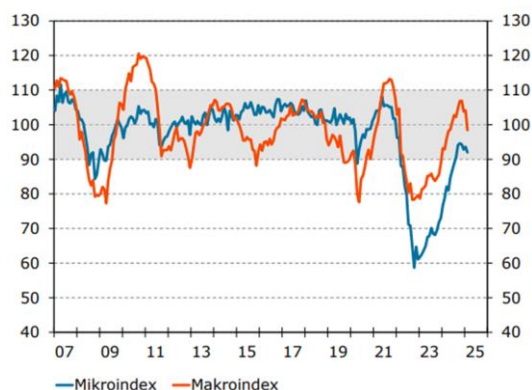
	dec 2024	jan 2025	feb 2025	Diff	Läget
Konfidensindikator	97,2	98,3	95,0	-3,3	-
Hushållens ekonomi nu jämfört med 12 månader sedan	-1,9	-0,7	-0,7	0,0	-
Hushållens ekonomi om 12 månader	0,9	0,3	-0,5	-0,8	-
Ekonomi i Sverige nu jämfört med 12 månader sedan	0,0	0,2	0,2	0,0	+
Ekonomi i Sverige om 12 månader	2,5	2,3	-0,2	-2,5	-
Inställning till kapitalvaruköp, nuläge	-4,2	-3,9	-3,9	0,0	--

Anm. Bidrag till indikatorns avvikelse från 100. På grund av avrundning summerar bidragen inte alltid exakt till avvikelsen.

Konfidensindikatorer för män och kvinnor samt mikro- och makroindex

	dec 2024	jan 2025	feb 2025	Diff	Läget
Konfidensindikator män	94,1	97,0	92,7	-4,3	-
Konfidensindikator kvinnor	95,4	94,4	91,4	-3,0	-
Mikroindex	92,8	93,6	92,0	-1,6	-
Makroindex	103,8	104,2	98,4	-5,7	-

Mikro- och makroindex. Index medelvärde=100



HUSHÅLLENS KONFIDENSINDIKATOR - MINDRE OPTIMISTISK FRAMTIDSTRO BLAND HUSHÅLLEN

Hushållens konfidensindikator minskade i februari till 95,0 och pekar på ett stämningsläge under det normala. Nedgången förklaras främst av kraftigt sänkta förväntningar om utvecklingen i svensk ekonomi de kommande tolv månaderna. Även hushållens förväntningar på sin egen ekonomi försvagades och bidrog till nedgången.

Konfidensindikatorn försvagades för både män och kvinnor, till 92,7 respektive 91,4. Mikroindex, som sammanfattar hushållens syn på sin egen ekonomi minskade till 92,0. Även Makroindex, som sammanfattar hushållens syn på svensk ekonomi backade till 98,4 och är nu under det normala för första gången sedan april 2024.

Hushållen uppger i lägre utsträckning än normalt att deras egen ekonomi har förbättrats de senaste tolv månaderna. De kommande tolv månaderna förväntar sig hushållen i normal utsträckning att deras egen ekonomi kommer förbättras.

Synen på utvecklingen i svensk ekonomi de senaste tolv månaderna är oförändrad jämfört med januari och hushållen upplever fortsatt, i normal utsträckning, att svensk ekonomi utvecklats negativt. Däremot har hushållens förväntningar på svensk ekonomi på tolv månaders sikt försämrats kraftigt mot januari och fler hushåll tror nu på en försämrad utveckling de kommande tolv månaderna.

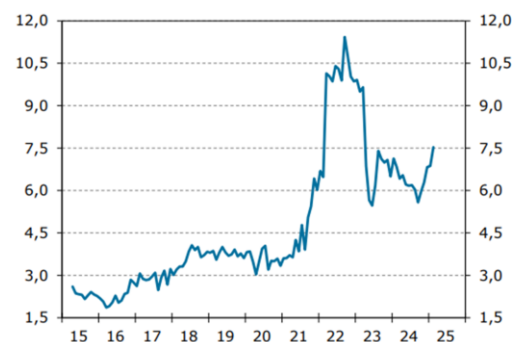
Ekonomi i Sverige, netttotal



Fler hushåll jämfört med i januari förväntar sig att arbetslösheten kommer gå upp de kommande tolv månaderna och nettotale i frågan är över det normala. Samtidigt uppger hushållen i normal utsträckning att risken att själv bli arbetslös har minskat.

Hushållen uppger i hög utsträckning att det just nu är fördelaktigt att spara och hushållen uppger också i betydligt högre utsträckning än normalt att de för närvarande sparar snarare än skuldsätter sig. Vidare bedömer hushållen att det är sannolikt att de kommer kunna spara något de kommande tolv månaderna. Hushållen anser också att det är fel tillfälle för inköp av kapitalvaror, som möbler och vitvaror.

Förväntad inflation om tolv månader, exkl. extremvärden



Hushållen förväntar sig en inflation om tolv månader på 7,5 procent vilket kan jämföras med deras upplevda inflation på 13,8. Förväntningarna på de rörliga bolåneräntorna på samtliga tidshorisonter steg i februari. Hushållens förväntningar på prisutvecklingen på bostäder i allmänhet på ett års sikt steg till 4,5 procent. Förväntningen på prisutvecklingen på sin egen bostad på ett års sikt är oförändrad mot januari på 4,0 procent.



NYTT HEM

Vi finns representerade i Stockholm, Göteborg och Malmö. Förutom mäklare har vi även andra specialister inom nyproduktion av bostäder – allt för att vi ska fungera som samarbetspartner över ett nybyggnadsprojekts hela tid.

Förutom månatliga rapporter kan vi erbjuda specifika rapporter som går på djupet inom geografiska områden, utvalda målgrupper eller typ av bostadsbyggande. Kontakta oss för mer information.

nyttthem.se



Birger Jarlsgatan 57
113 56 STOCKHOLM
0709-230 240
stefan.strahle@nyttthem.se



Engelbrektsgatan 71
412 52 GÖTEBORG
072-200 75 70
marie.guregard@nyttthem.se

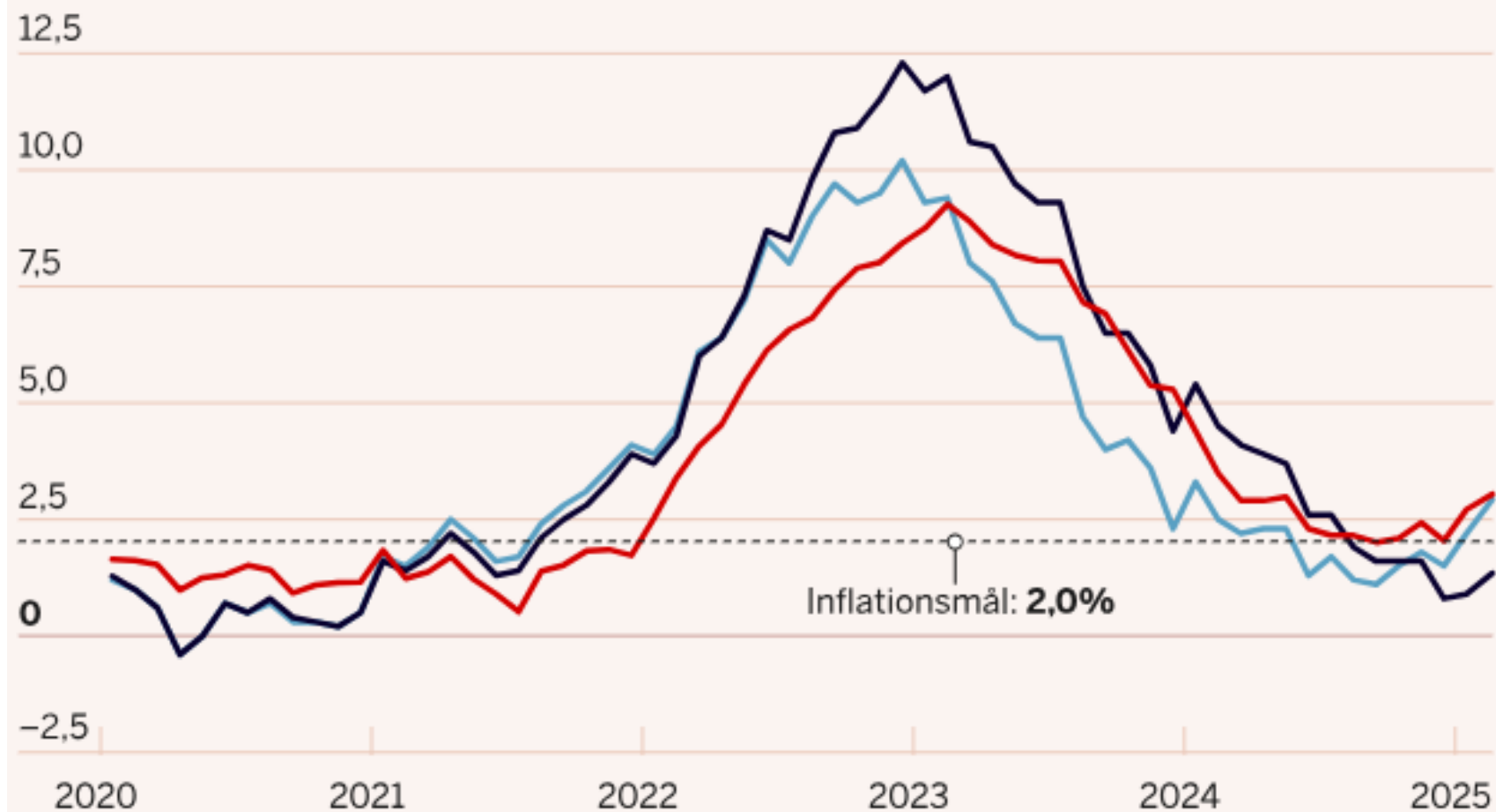


SÖDRA FÖRSTADSGATAN 34
211 43 MALMÖ
0709-230 240
stefan.strahle@nyttthem.se

PRISLYFT

Inflationstakt, procent

● KPI ● KPIF ● KPIF exklusive energi



Fotnot: KPIF är KPI med fast ränta.

GRAFIK: HELENA FAHLESON. Källa: Macrobond, SCB

BOSTADSRÄTTER	1 MÅN	3 MÅN	12 MÅN	MEDELPRIS (KR/KVM)
Riket	- 0,4%	- 2,3%	+ 4,9%	45 524
Centrala Stockholm	+ 1,2%	+ 1,6%	+ 7,5%	112 279
Stor-Stockholm	± 0,0%	- 3,2%	+ 5,4%	67 639
Centrala Göteborg	- 1,1%	- 1,3%	+ 5,9%	64 447
Stor-Göteborg	- 1,0%	- 2,0%	+ 3,8%	46 207
Centrala Malmö	± 0,0%	- 0,4%	+ 4,8%	38 541
Stor-Malmö	- 0,7%	- 1,3%	+ 5,3%	34 680

Riket

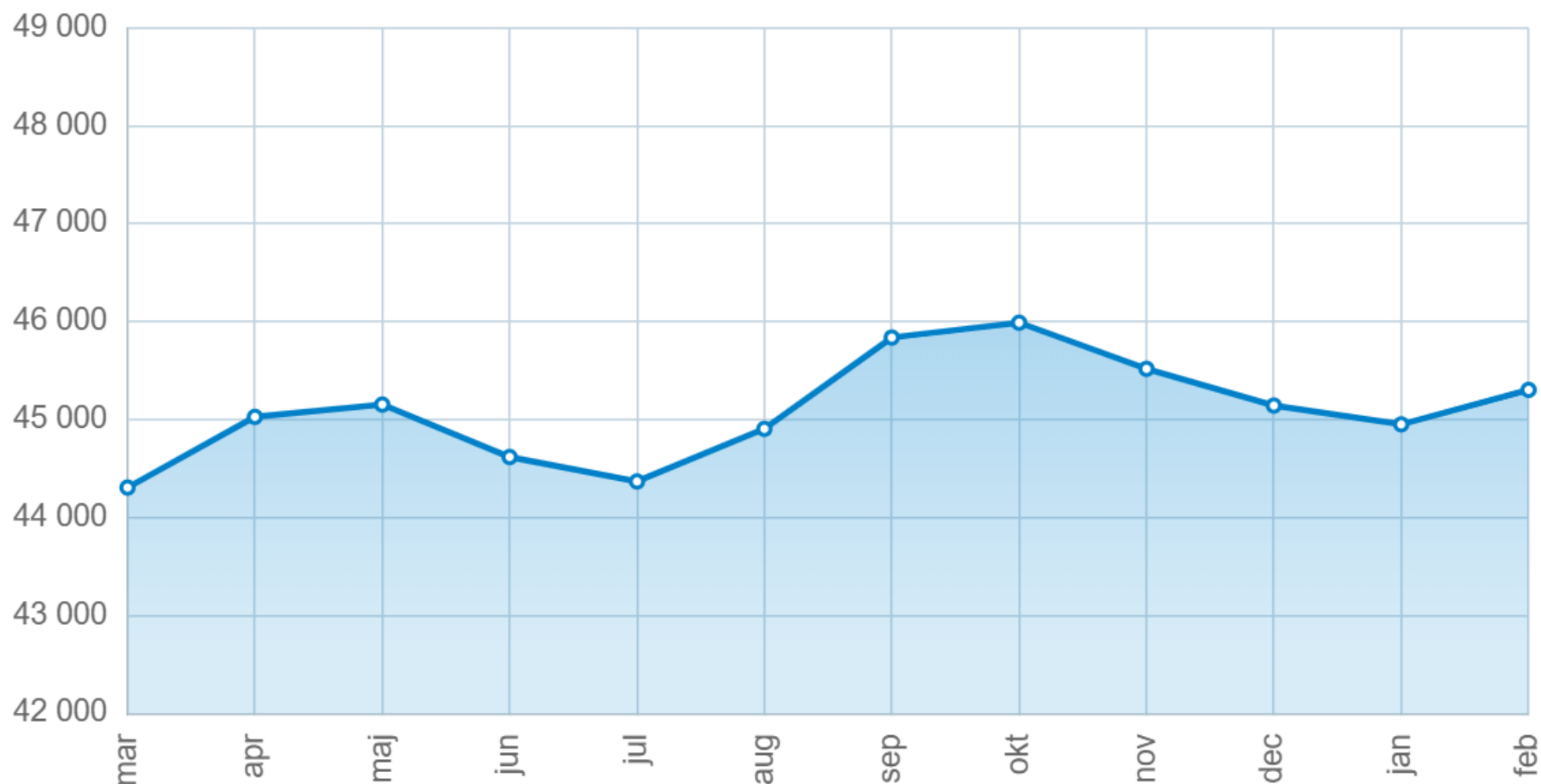
Bostadsrätter

1 mån

3 mån

12 mån

-0.4% -2.3% +4.9%



Kr/kvm

Uppdaterad: 07 mars 2025

VILLOR	1 MÅN	3 MÅN	12 MÅN	MEDELPRIS
Riket	+ 0,6%	- 0,8%	+ 3,1%	4 087 000
Stor-Stockholm	+ 0,5%	+ 0,6%	+ 4,8%	7 354 000
Stor-Göteborg	+ 1,6%	+ 0,9%	+ 4,4%	5 574 000
Stor-Malmö	+ 0,2%	+ 0,1%	+ 5,9%	5 240 000

Riket

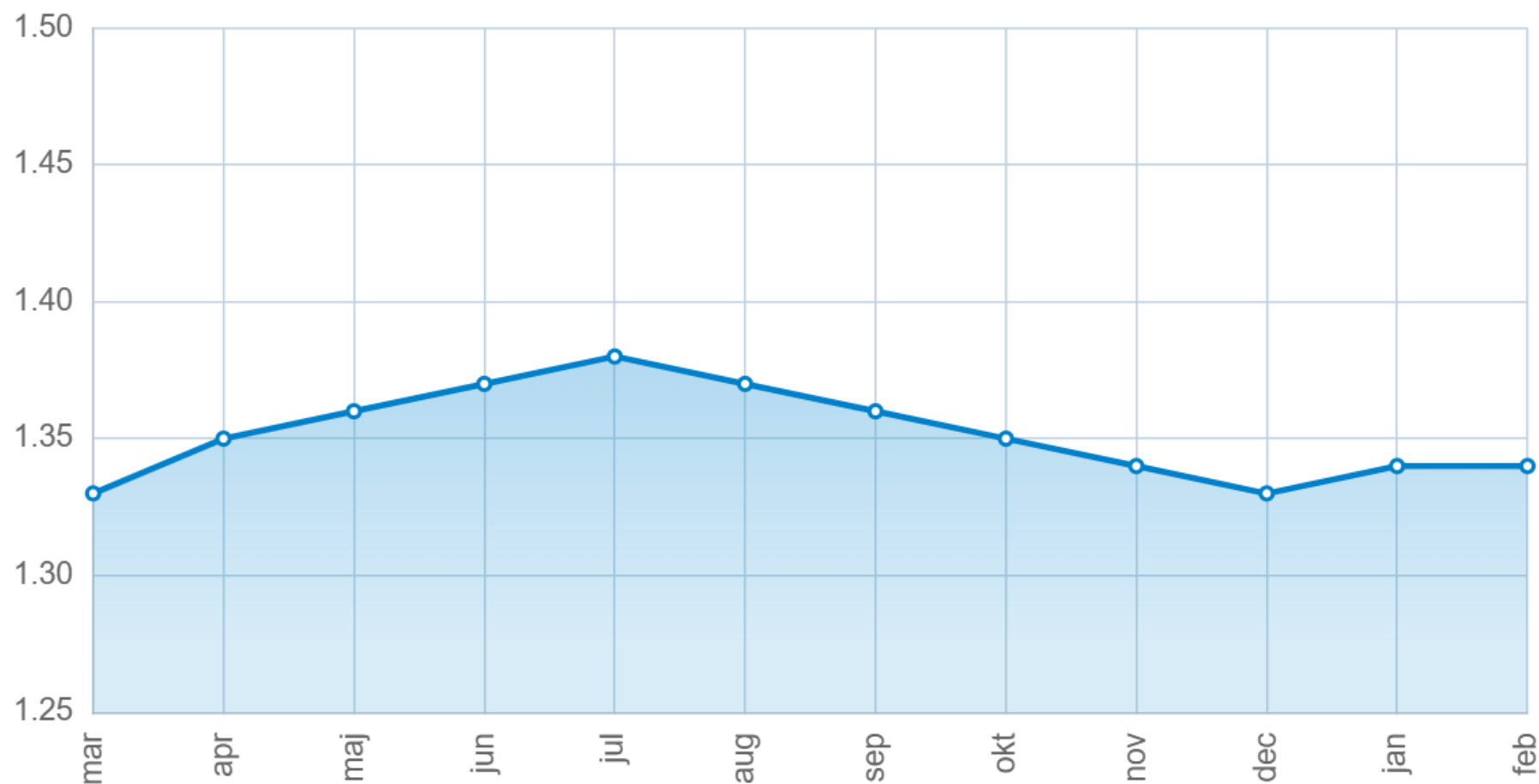
 Villor

1 mån

3 mån

12 mån

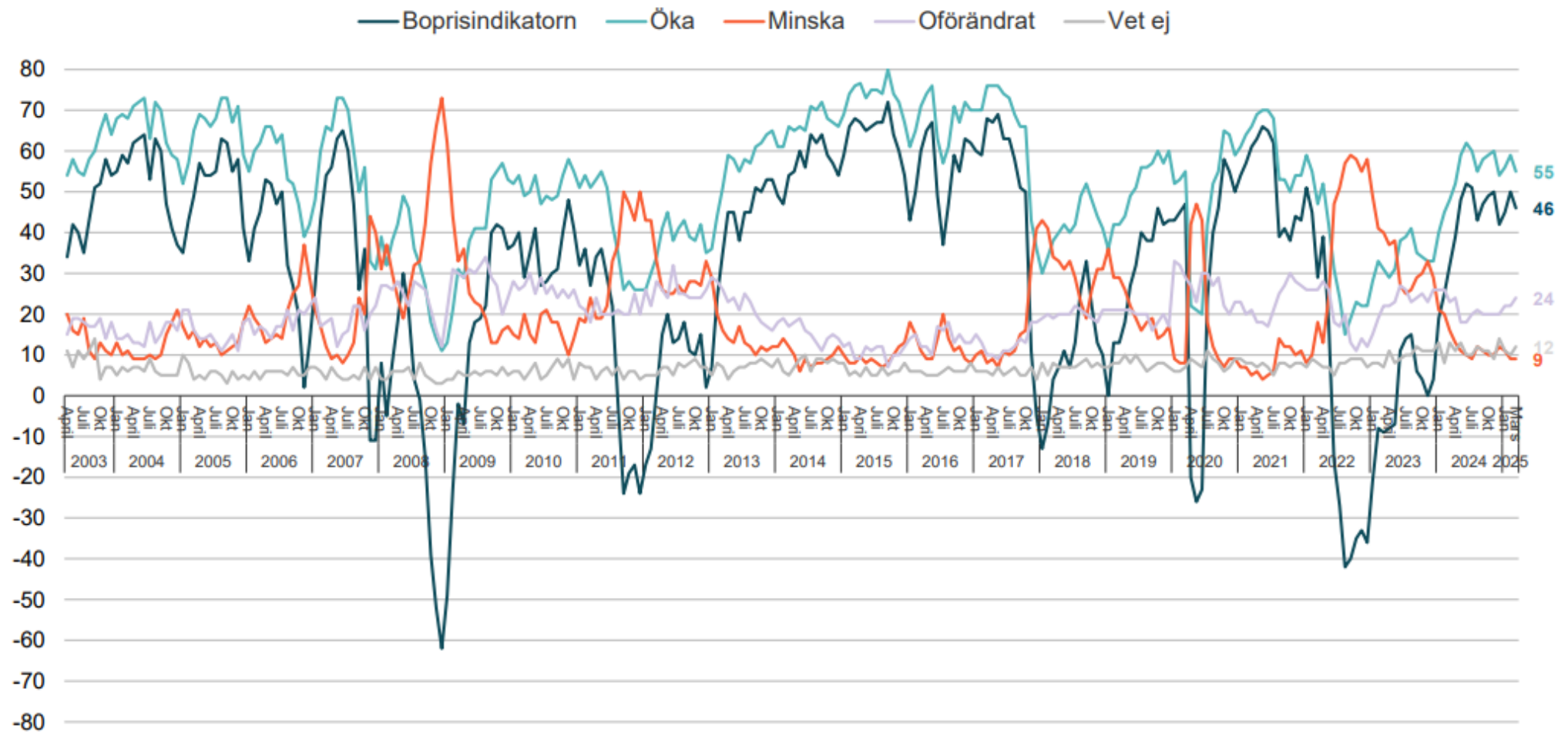
+0.6% -0.8% +3.1%



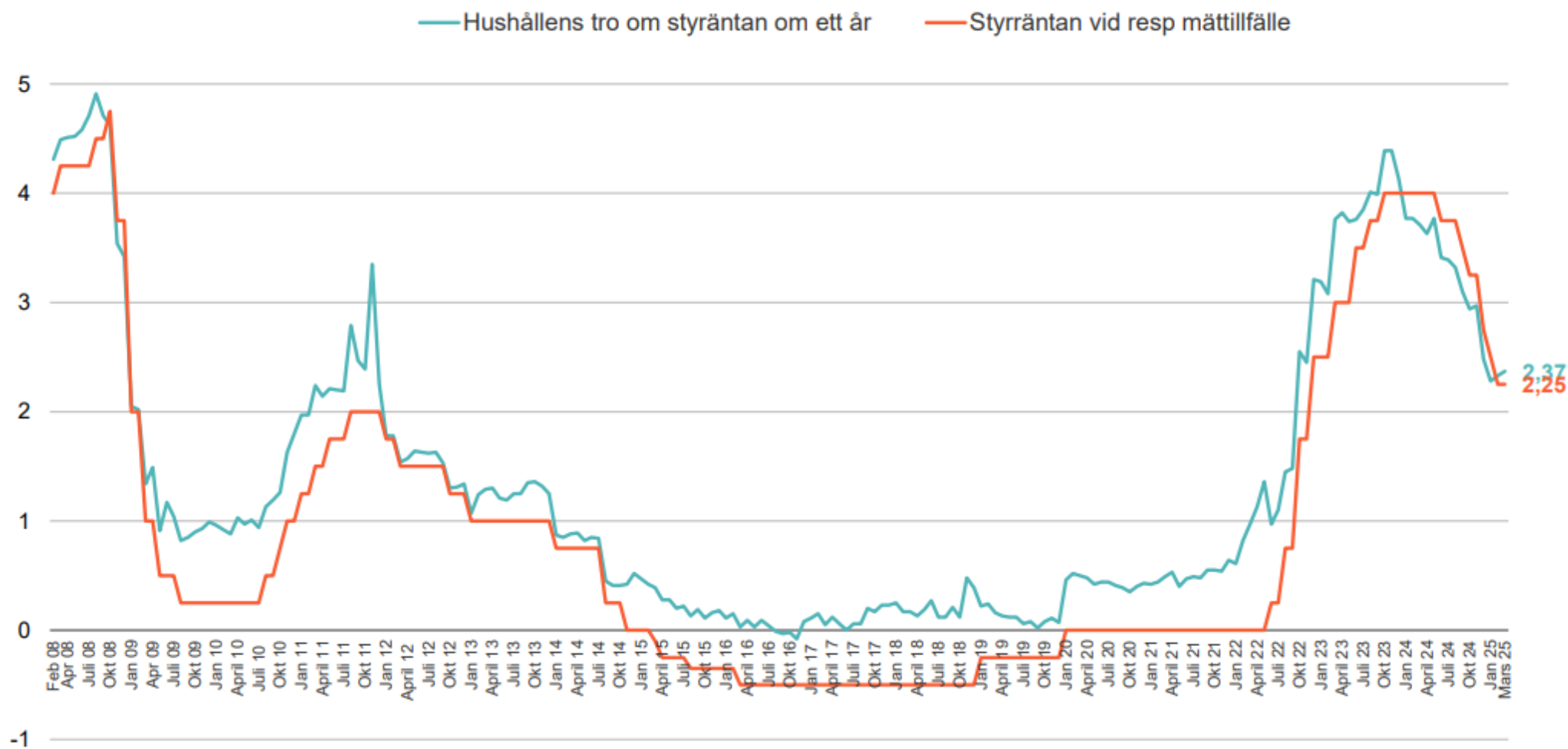
Köpeskillingskoefficient (K/T)

Uppdaterad: 07 mars 2025

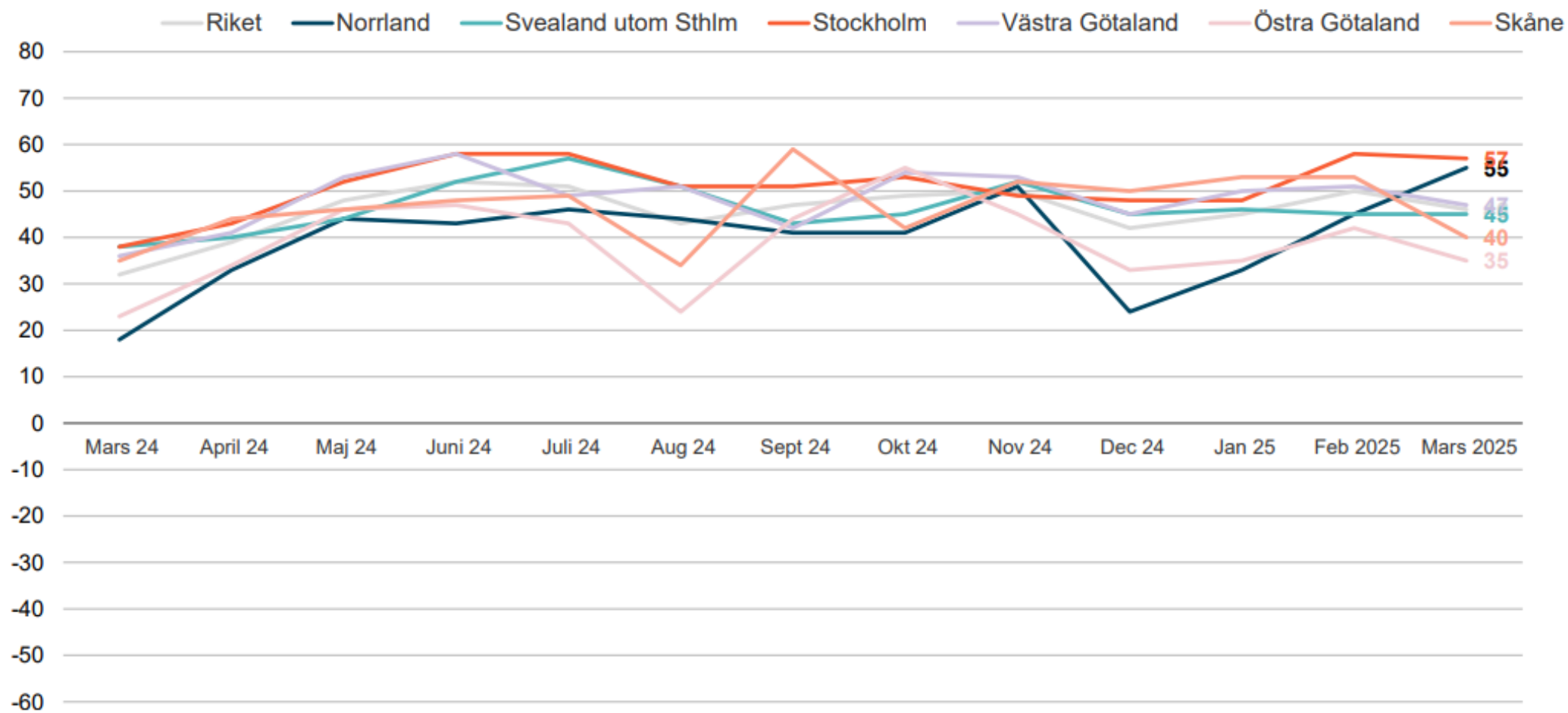
Prisutvecklingen på villor och bostadsrätter de närmaste året



Genomsnittet av hushållens tro om styrräntans nivå om ett år



Boprisindikatorn per region senaste året



Konfidensindikator och ingående frågors bidrag

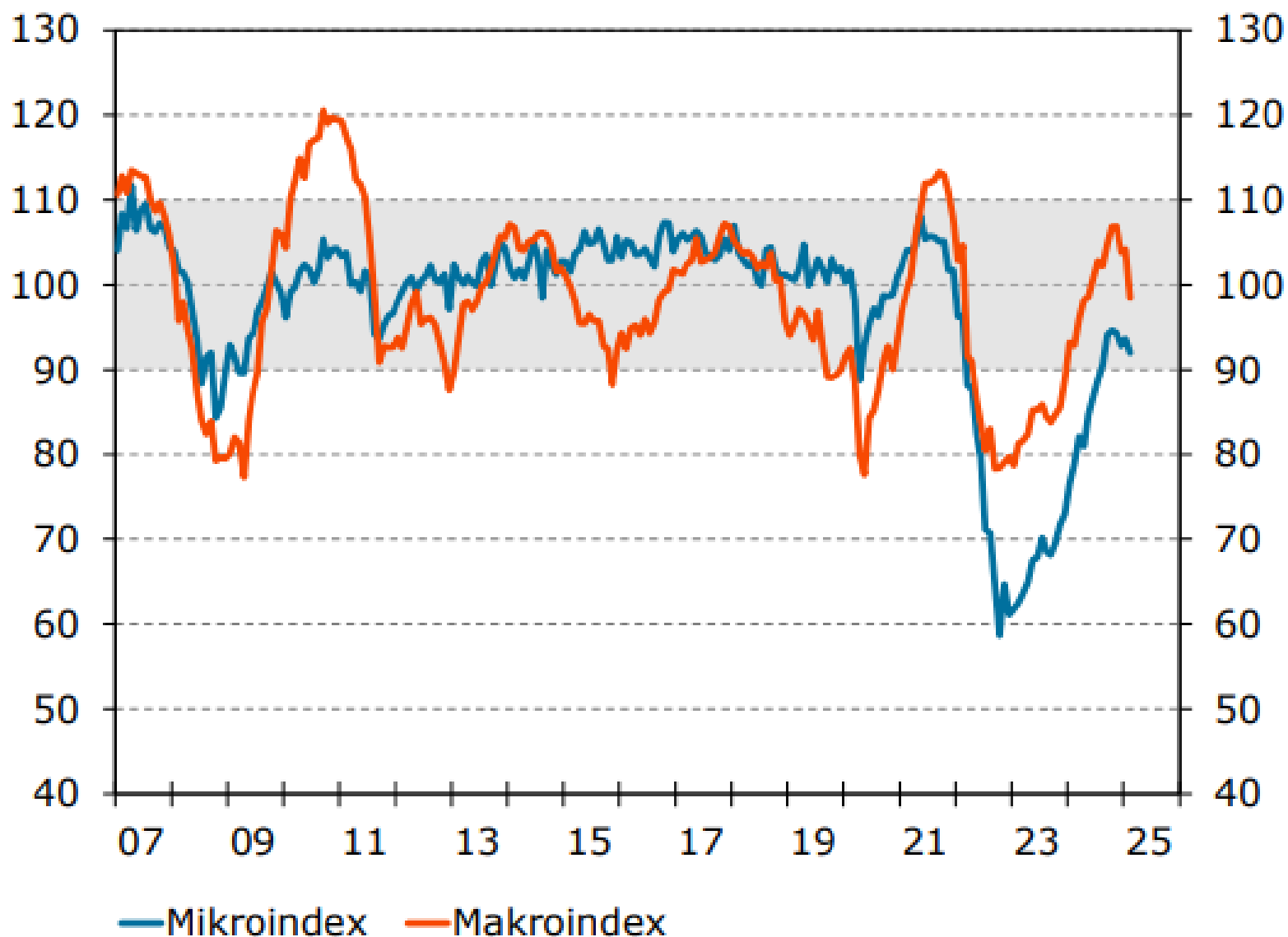
	dec 2024	jan 2025	feb 2025	Diff	Läget
Konfidensindikator	97,2	98,3	95,0	-3,3	-
Hushållets ekonomi nu jämfört med 12 månader sedan	-1,9	-0,7	-0,7	0,0	-
Hushållets ekonomi om 12 månader	0,9	0,3	-0,5	-0,8	-
Ekonomi i Sverige nu jämfört med 12 månader sedan	0,0	0,2	0,2	0,0	+
Ekonomi i Sverige om 12 månader	2,5	2,3	-0,2	-2,5	-
Inställning till kapitalvaruinköp, nuläge	-4,2	-3,9	-3,9	0,0	--

Anm. Bidrag till indikatorns avvikelse från 100. På grund av avrundning summerar bidragen inte alltid exakt till avvikelsen.

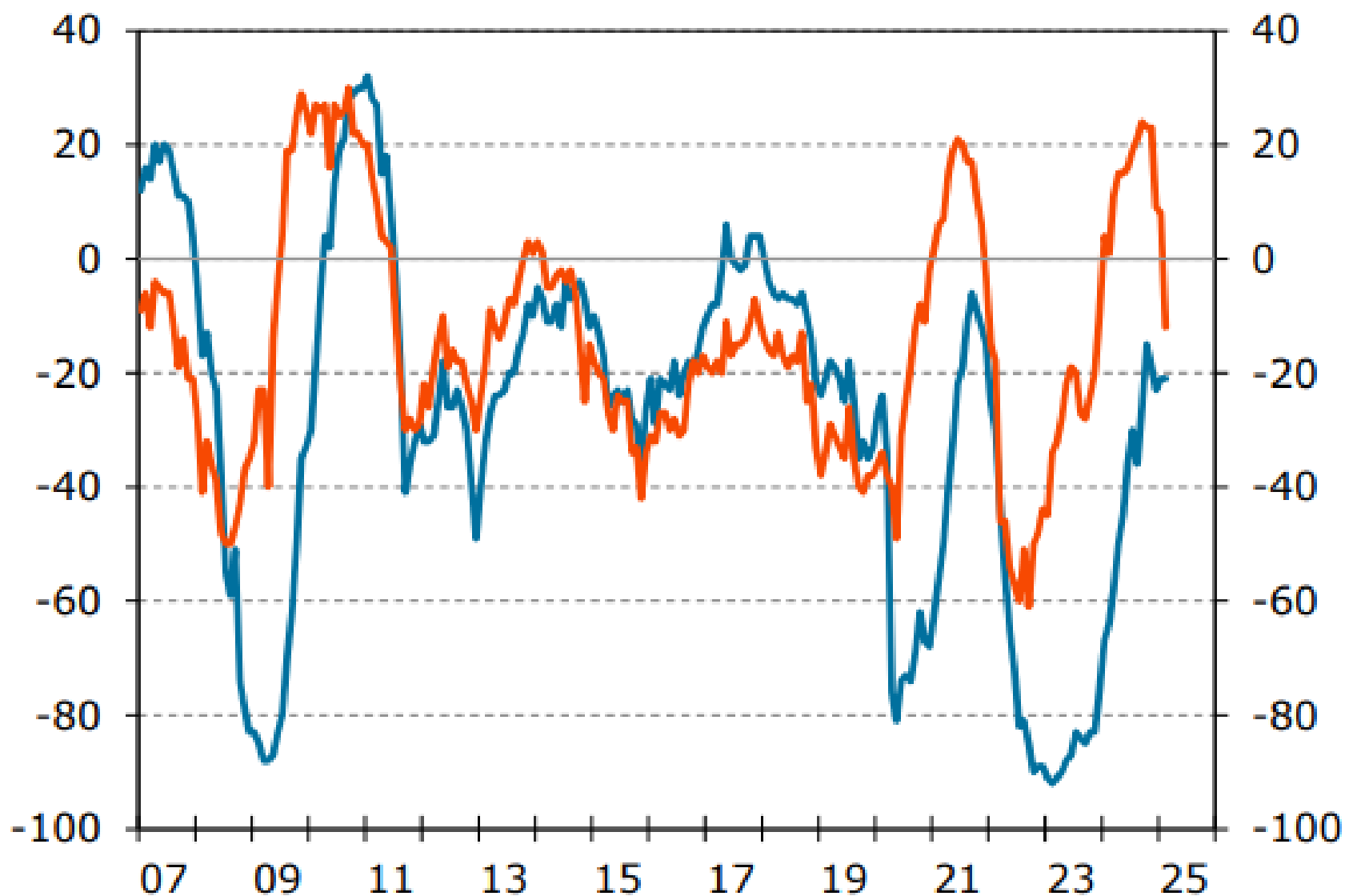
Konfidensindikatorer för män och kvinnor samt mikro- och makroindex

	dec 2024	jan 2025	feb 2025	Diff	Läget
Konfidensindikator män	94,1	97,0	92,7	-4,3	-
Konfidensindikator kvinnor	95,4	94,4	91,4	-3,0	-
Mikroindex	92,8	93,6	92,0	-1,6	-
Makroindex	103,8	104,2	98,4	-5,7	-

Mikro- och makroindex. Index medelvärde=100



Ekonomi i Sverige, netttotal



Förväntad inflation om tolv månader, exkl. extremvärden

