

Älvsjö loft Samfällighetsförening - Budget

Kabelverket GA 2 - Byggnad, gård och tekniska anläggningar	
Avsättning underhålls- och förnyelsefond*	175 000 kr
Ekonomisk förvaltning	82 000 kr
Styrelsearvode	70 950 kr
Revisionsarvode	20 000 kr
Administrationskostnad inkl sociala kostnader styrelsearvode	33 000 kr
Vattenavgifter**	100 000 kr
Fjärrvärmeavgift**	330 000 kr
Elavgifter (exkl hushållsel)	112 000 kr
Sophämtning (hushållssopor)	50 000 kr
Teknisk förvaltning inkl fastighets- och trädgårdsskötsel, städning, jour, källsortering mm	268 000 kr
Försäkringar	25 000 kr
Väderprognosstyrning	17 271 kr
Övriga driftskostnader (ex jour och besikning av hiss efter 6 år)	20 000 kr
SUMMA BERÄKNADE ÅRLIGA KOSTNADER INKL AVSÄTTNING	1 303 221 kr

*Avsättning enligt stadgar minst 175.000 kr för GA:2

**I månadsavgift till GA 2 ingår schablon för värme som avräknas mot faktisk kostnad. En bedömd normalförbrukning av kall- och varmvatten debiteras med avgiften initialt, förbrukning kommer därefter debiteras separat.